**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Межевание границ земельного участка к 2018 году**

**Красноярск, 28 марта, 2016 года,** - Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Красноярскому краю уведомляет об изменениях, установленных Федеральным законом от 22.12.2014 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон   
«О государственном кадастре недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласно новым поправкам с 1 января 2018 года будет введен запрет на совершение регистрационных действий с земельными участками, в отношении которых в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о местоположении границ.

Данная норма распространяется на земельные участки, предоставленные для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного и гаражного строительства.

Таким образом, если до 1 января 2018 года не будет проведено межевание в отношении земельного участка, то участком нельзя будет распоряжаться (продажа, обмен, дарение и т.п.) вне зависимости от наличия зарегистрированного права.

На сегодняшний день владельцам земельных участков рекомендуется провести межевание. На основании межевого плана сведения о границах земельного участка вносятся в государственный кадастр недвижимости.

Получить информацию о наличии/отсутствии сведений о границах земельных участков можно обратившись с запросом о предоставлении сведений в офисы приема и выдачи документов филиала или МФЦ, а также в круглосуточном режиме на портале Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) при помощи сервиса «Публичная кадастровая карта».

**О Федеральной кадастровой палате**

Федеральная кадастровая палата (ФГБУ «ФКП Росреестра») – подведомственное учреждение Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (Росреестр). Федеральная кадастровая палата реализует полномочия Росреестра в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета объектов недвижимости, учета зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства и кадастровой оценки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ФГБУ «ФКП Росреестра» было образовано в 2011 году в результате реорганизации региональных Кадастровых палат в филиалы Федеральной кадастровой палаты во всех субъектах Российской Федерации.

**Контакты для СМИ**

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Красноярскому краю

660018, Красноярск, а/я 2452

Елена Нацибулина

+7 391 228-66-70 (доб. 2224)

Виктория Горская

+7 391 228-66-70 (доб. 2410)

[pressa@u24.rosreestr.ru](mailto:mpatrina@u24.rosreestr.ru)